



COMUNE DI MONTEDORO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Deliberazione della Giunta Municipale n. 80 del 17.11.2020

OGGETTO: Presa d'atto del verbale di aggiudicazione provvisoria per la vendita di n. 2 alloggi comunali siti in via Caltanissetta.

L'anno DUEMILAVENTI il giorno DICIASSETTE del mese di NOVEMBRE alle ore 19:15 nella sala delle adunanze della sede comunale, con presenti in teleconferenza, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Bufalino Renzo nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti n. 3 in presenza e n. 1 in teleconferenza i seguenti Sigg.ri:

		PRESENTE	IN TELECONFERENZA
1) BUFALINO Renzo	Sindaco	X	
2) ALBA Pietro	Assessore	X	
3) SAIA Rosa	Assessore	X	
4) BONADONNA Miriam	Assessore		X

Con l'assistenza in presenza del Segretario Comunale, Dott. Chiarenza Vincenzo;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dà lettura della proposta qui di seguito trascritta.



COMUNE DI MONTEDORO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA G.M.

OGGETTO: Presa d'atto del verbale di aggiudicazione provvisoria per la vendita di n. 2 alloggi comunali siti in via Caltanissetta.

PROPONENTE: Ufficio tecnico

PREMESSO:

- CHE con bando di asta pubblica affisso all'albo pretorio dal 15.10.2020 al 30.10.2020 sono sposti in vendita n. 18 mini- alloggi comunali con l'offerta più vantaggiosa;
- CHE nessuna limitazione è stata imposta nel bando per la vendita ad uno stesso soggetto di più di una unità immobiliare;
- CHE in data 27.10.2020 con prot. n. 6025 è pervenuta l'offerta per l'acquisto di n. 2 alloggi comunali della superficie i mq. 40,00 ciascuno per l'importo complessivo di € 38.000,00;
- CHE la pezzatura degli alloggi posti in vendita è di mq. 60,00 e mq. 40,00;
- CHE in data 3.09.2020 il predetto afferente con nota prot. 4815 segnalava la necessità di acquisire n. 2 alloggi di mq. 40,00 onde soddisfare la propria necessità abitativa;

CONSIDERATO CHE i precedenti bandi sono andati deserti;

ATTESO:

- CHE è da escludere qualsiasi intento speculativo atteso che la superficie complessiva scaturente delle due unità è inferiore a mq. 80,00;
- CHE il diniego alla vendita comporterebbe un danno patrimoniale per il Comune di Montedoro;

RITENUTO di dovere prendere atto delle risultanze del verbale di aggiudicazione provvisoria è di approvare la vendita delle due unità ad un unico soggetto;

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

Per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate:

1. DI PRENDERE atto delle risultanze del verbale di aggiudicazione provvisoria;
2. DI AUTORIZZARE il Sindaco ha procedere alla vendita di che trattasi.
3. DI DARE ATTO che la mancata vendita produrrebbe un danno patrimoniale al Comune di Montedoro.
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Montedoro, 13.11.2020

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

f.to Ing. Vincenzo Piombino

PARERI SULLA SUPERIORE PROPOSTA:

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, in ordine alla sua regolarità tecnica **si esprime parere favorevole.**

Montedoro li, 13.11.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

f.to Ing. Vincenzo Piombino

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Riguardo alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, **esprime parere favorevole.**

Montedoro li, 14.11.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

f.to Rag. Ortolano Maria Giuseppa

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta che precede;

VISTO il parere richiesto sulla succitata proposta, ai sensi dell'art. 53 1° comma L. 142/90, come recepito dalla L. R. n. 48/91 ed espresso in questo termine:

- Parere tecnico: FAVOREVOLE;

Ad unanimità di voti;

D E L I B E R A

APPROVARE la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni e il dispositivo che qui si intendono riportati integralmente.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

PER le motivazioni di cui in premessa;

VISTA la L. R. 44/91;

AD unanimità di voti;

D E L I B E R A

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale che letto, viene confermato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Alba Pietro

IL SINDACO
F.to Dr Bufalino Renzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Chiarenza Vincenzo

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/11/2020

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (Art.134 – comma 4- D.legs.n.267/2000;
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art.134-comma 3 D.lgs. n.267/2000).

Montedoro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Chiarenza Vincenzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale www.comune.montedoro.cl.it di questo Comune il 20.11.202 per 15 giorni consecutivi.

Montedoro, 20.11.2020

Il Messo Comunale
F.to Salvo